



## AB SPURVEHØJVEJ 23-25

### **Referat**

Bestyrelsesmøde 17.03.2026

Kl. 19.30

*Deltagere: Charlotte Pelle, Hanne Sandin, Niels Rasmussen, Marianne Baag, Thomas Friis Møller*

*Fraværende: Lotte Røndum*

*Referent; Marianne Baag*

### **1, Henvendelse angående vaskeri**

*Bestyrelsen drøftede henvendelsen vedrørende, at nogle har observeret at der vaskes for personer der ikke er boende i ejendommen.*

*Der skal ikke vaskes for andre men det er tilladt at man vasker ens børnebørns tøj hjælper ens børn i en særlig situation.*

*Hvis der observeres uhensigtsmæssige ting, bedes beboerne henvende sig til Bestyrelsen, med et navn, så bestyrelsen kan handle på henvendelsen.*

### **2. Fibernet**

*Der er nu 3 lejligheder som har fået fibernet som fungerer*

*Bestyrelsen vil på beboermødet i forlængelse med generalforsamlingen 24 april tage punktet op, om hvordan man kommer i gang, og hvad man selv skal gøre.*

*Men alle kan på nuværende tidspunkt kontakte en udbyder og komme i gang.*

*Husk at I skal ringe til administrator og få opsagt den YouSee pakke I har.*



## **AB SPURVEHØJVEJ 23-25**

### **3. Røglugt i opgang 23**

*Der bestilles en snedker for at se om der er utæthed på lejligheden 23 st tv.*

*Ventilerne på opgangsvinduerne skal stå åbne*

*Punktet røglugt bliver taget op på beboermødet*

### **4. Planlægning af generalforsamling/beboermøde**

*Budgetmødet med administrator og bestyrelsen er udsat til 24/3*

*Planlagte emner til generalforsamlingen*

*1. Valuarvurdering*

*2. Regler for gulvvarme*

*Planlagte emner til beboermødet*

*1. Ændringer af husorden rygning på altanerne*

*2. Bestilling af håndværkere*

### **5. Vedligeholdelses plan**

*Et fast punkt på dagsordenen som vi tager op efter generalforsamlingen*

### **6. Næste møde**



## **AB SPURVEHØJVEJ 23-25**

*27/4 kl 10*

*Opsamling på generalforsamlingen*

*Vedligeholdelsesplan*

### **7. EVT**

*Plan for hvornår alle skal rengøre deres etage find dato på beboermødet*

*Gren affald bliver afhentet den 23/3 2026*

*Foreningen har modtaget en regning fra Miele på service, men der bliver først udført service i maj..*