



AB SPURVEHØJVEJ 23-25

Referat

Bestyrelsesmøde 18-11-2024

Kl. 19.30

Deltagere: Charlotte Pelle, Hanne Sandin, Niels Rasmussen, Marianne Baag

1. Referent

Marianne

2. Juletræstænding/æbleskivehygge

*Der blev fordelt opgaver til den 26. november kl. 17.00
Så julestemningen kan sænke sig over AB Spurvehøjvej*

3. Serviceaftale på varmtvandsbeholderen/brugsvandsanlæg

Bestyrelsen indhenter tilbud fra Kryger og Reci til service af ejendommens VVB.

4. Utæthed ved i taget 25 2TH

Der er forespurgt i et tømre/VVS firma, om det har en betydning, at der drypper vand ned fra taget på altanen. De mener ikke det har betydning, men vi skal være obs på problemet.

5. Brandalarmerne

Brandalarmerne holder i 10 år derefter skal de udskiftes.

Vi vil teste og afvaske alarmerne hvert halve år på havedagen.



AB SPURVEHØJVEJ 23-25

6. Forsikringsmægler

Vi har drøftet oplevelsen og tilfredsheden med den forsikringsmægler vi har nu og der har været situationer, hvor der ikke har været tilfredshed med den vejledning og de løsninger af problemer som forventet.

Vi har derfor aftalt at kontakte Administrator og finde en forsikringsmægler som Administrator kan anbefale.

7. Forebyggelse ved skybrud

Der blev drøftet hvad man kan gøre hvis ejendommen påvirkes af skybrud

Hanne vil undersøge hvad sandsække koster og hvor mange vi evt. skal have liggende

8. Næste mødepunkter

Varmemålere fjernaflæsning

Vedligeholdes plan

Faste have dage

9. Ny møde dato

6.01.2025 kl. 19:30