



AB SPURVEHØJVEJ 23-25

Dagsorden og referat

05 november 2018

Kl 19:00

Mødetype:	Bestyrelsesmøde
Mødeleder:	Marianne Baag
Referent:	Hanne Sandin
Mødested:	Bestyrelseslokalet, kælder
Deltagere:	Louise Holm, John Sørensen, Hanne Sandin, Kasia Landsvig, Rasmus Skovdal & Marianne Baag

1. Godkendelse af referat fra den 01.10. 2018

Godkendt

2. Nøgler/ tyverisikring

Der har været indbrud i foreningen igen, denne gang hos Allan og Lisbeth.

Marianne har fået tilbud fra låsesmed, om forbedring af vores låse på hoveddøre samt på vores døre til lejlighederne.(se bilag 1+2)

Der blev besluttet at dette skulle sættes i værk, så Marianne tager kontakt til udbyderen, om få dette lavet.

Ligeledes vil vi i bestyrelse orientere om dette til beboermødet 13/11. ligeledes om tilbud til den enkelte lejer om at få installeret overvågning i lejligheden.(bilag 3)på egen regning

3. Parkeringspladser

John har fået tilbud om anlæggelse om P-pladser fra anlægsgartnerne (dem der har lavet haverne i de øvrige tre bebyggelser overfor os) på ca. 300000kr.Marianne afventer tilbud fra et andet brolæggerfirma, (håber vi har det til beboermødet 13/11)

Til beboermødet vil vi fremlægge dette og få en snak vedrørende dette.



4. Toilet kælderen

John har haft husets VVS til at se på hvor der kan etableres et toilet i kælderen. Bedst egnet til under trappen i opgang 23. Vil indhente tilbud på dette.

5. Bier på loftet

dette er en Forsikringssag, som har udbedret dette samt malet Carstens loft, som var ødelagt pga. dette.

6. Ventilation

Motor er defekt. Formanden har haft nogle udfordringer med at få fat i de ansvarlige, der skulle komme og reparere denne, da det er en garantisag. Det er lykket nu, afventer blot at den bliver lavet

7. Planlægning af beboermøde

Opslag lavet og punker påskrevet (opslag opsat i begge opgange)

8. Bank

Louise har styr på alle vores banksager. Hun vil ligeledes orientere om dette til beboermødet

9. Ny møde dato

7/1 2019

- Vedligeholdelsesplan 2019
- Toilet i kælder
- Opsamling fra beboermøde
- Ventilation
- eventuelt

Redaktørens tilføjelse:

**HUSK JULETRÆS TÆNDING DEN TORSDAG DEN 29, 11, 18 KL. 17
(OPSLAG I OPGANGENE)**

