



AB SPURVEHØJVEJ 23-25

Dagsorden og referat

04.03.2019

Mødetype: Bestyrelsesmøde
Mødeleder: Marianne Baag
Mødested: Bestyrelseslokalet, kælder
Deltagere: Louise Holm, John Sørensen, Hanne Sandin, Kasia Landsvig, Rasmus Skovdal (*afbud*) & Marianne Baag

1. Godkendelse af referat

Der var sniget sig en skrivefejl ind vedr. arbejdsdag. Det bliver 30/4, som skrevet men

Generalforsamlingen bliver d. 9/4

2. Godkendelse af dagsorden

ingen bemærkninger

3. Postkasser

Hanne har googlet lidt på nettet. Vil vil finde ud af , om vores indendørs postkasser kan flyttes udenfor på væggen, hvis vi kan finde et skråtag til kasserne så de undgå regn. John undersøger dette til næste møde. Derved undgår vi skulle flytte låsene. Nye koster ca. 10.000 kr for nye postkasser med nye låse.

4. Altanskader

Louise mailer med Windows, de vil vende tilbage. Afventer



5. Generalforsamling/arbejdsdag

9/4 kl 1900 hos Kasia og Niels

Arbejdsdag 30/4 kl 1630. kunne ikke finde weekend til dette, derfor på en hverdag efter arbejde. Håber på stor opbakning! Der skal ryddes op i haven

6. Affaldsmøde fra Marianne /john

John og Marianne har været til affaldsmøde i kommunen. Vores skakter bliver lukket til oktober. Alle lejligheder vil få udlevere spande til affalds sortering fra kommunen. Indtil videre ved vi ikke om vi skal have store container udenfor, eller vi må affalds sortere i skralder rummet i kælderen og skraldemændene forsat tømmer derfra. Nærmere oplysninger ved beboermøde kommer når vi i bestyrelse ved noget konkret.

7. Toilet

Det flotte toilet er næsten færdigt. John har brugt mange timer hernede. Tak!

8. Parkering

etablering af p – pladser sat i bero indtil vi ved nærmere om vores håndtering af affald.

9. Opdatering af håndværkere

John laver denne

10. Forlængelse af aftale med Lauritz

Lauritz fortsætter og stiger i løn, nu hvor toilettet også skal rengøres, fra 440 kr. til 500 kr. om måneden



11. Vedligeholdelsesplan

Har skema over kommende arbejdsopgaver på matriklen.

Eventuelt

Vores tagrender er defekte flere steder. Til maj bestilles håndværker med lift der kan håndtere dette. John bestiller.

Vores tørretumbler er lavet. VI SKAL HUSKE AT TÆNDE FOR VENTILATIONEN VED BRUG AF DENNE. FUGTGENER I MASKINEN FRA VASKERUMMET, VAR EN AF ÅRSAGERNE TIL DEFekten.

Punkter til næste møde:

opfølgning postkasser (John)

Tilbage melding fra Windows(Louise)

Opdatering af vaskevejledninger i vaskerum(Marianne)

Generalforsamling

Håndværkerliste(John)